

## Pohjantähti Keskinäinen Vakuutusyhtiö, Suomi

Täydelliset ennen sopimuksen tekoa annettavat ja sopimusta koskevat tiedot tuotteesta ovat muissa asiakirjoissa.

### Minkä tyyppinen vakuutus on?

LVISA-vakuutuksella vakuutetaan lvis-laitteita, joita ovat kaikki rakennuksen sähköistykseen, lämmittämiseen, veden käsittelyyn tai ilmastointiin käytettävät kiinteästi asennetut laitteet. Vakuutuksen laajuuden ja omavastuut voit valita itse.



#### Mitä vakuutus kattaa?

Vakuutus kattaa äkillisiä ja ennalta-arvaamattomia omaisuusvahinkoja alla olevan listan mukaan, jos ne ovat saatavilla vakuutettavalle kohteelle ja valittu vakuutukseen. Kohteelle valittu turva eli vakuutetut riskit on merkitty vakuutuskirjaan.

- ✓ tulipalo
- ✓ sähköilmiö
- ✓ rikos
- ✓ putkivuoto
- ✓ luonnonilmiö
- ✓ rikkoutuminen



#### Mitä vakuutus ei kata?

- ✗ tuotanto- ja liiketoimintaa palvelevia LVISA-laitteita
- ✗ vuokralaisen tai muun käyttäjän hankkimaa omaisuutta, jota vakuutuksenottaja ei omista.



#### Onko vakuutusturvalle mitään rajoitteita?

Lvis-vakuutus ei korvaa:

- ! vahinkoa, jonka syntyyn on selvä syy-yhteys viranomais määräysten laiminlyönnillä tai suunnittelu-, valmistus-, materiaali-, rakenne-, perustamis- tai asennusvirheellä taikka rakentamismääräysten, rakentamista koskevien ohjeiden tai hyvän rakentamistavan vastaisella rakentamisella taikka työvirheellä, käyttövirheellä, keskeneräisyydellä, puutteellisuudella tai ikääntymisellä.
- ! säätö- ja kunnossapitotoimia, ennako- ja määräaikaishuoltoa, puhdistamista, jäätyneen putken sulattamista, tukkeutuneen putken tai laitteen puhdistus- tai avaamistoimia, toimintahäiriöiden poistamista eikä näiden yhteydessä vaihdettavia osia.
- ! vahinkoa, joka aiheutuu luonnonvesien johtamiseen tarkoitetuista putkistoista tai laitteista tai muualta virranneesta sade- tai sulamisvedestä, lukuun ottamatta rakennuksen sisäpuolisen sadevesiviemärin vuotoa
- ! kunnallisen tai muun ulkopuolisen putkiston vian tai tukkeuman aiheuttamaa vahinkoa
- ! kondenssiveden aiheuttamaa vahinkoa
- ! hukkaan vuotanutta kaasua tai nestettä
- ! kulumisesta tai muusta vähitellen tapahtuvasta ilmiöstä aiheutuva vahinkoa
- ! jäätyneen aiheuttamaa vahinkoa
- ! tulvan, aallokon, jäiden liikkumisen tai routimisen aiheuttamaa vahinkoa, vaikka se olisi seurausta rankkasateesta.



#### Missä vakuutusturva on voimassa?

- ✓ Vakuutuskirjaan merkityssä vakuutuspaikassa.



#### Mitkä ovat veloitteeni?

- ✓ Sopimusta tehtäessä antaa oikeat tiedot vakuutettavasta kohteesta
- ✓ maksaa vakuutusmaksu ajallaan
- ✓ noudattaa vakuutuksen suojeluohjeita
- ✓ ilmoittaa viipymättä virheellisistä ja puutteellisista vakuutukseen liittyvistä tiedoista
- ✓ vahingon sattuessa tehdä vahinkoilmoitus ja antaa vahinkoasian selvittämiseksi tarpeelliset tiedot vakuutusyhtiölle



#### Kuinka ja milloin suoritan maksun?

- ✓ Laskutus 1-6 kertaa vuodessa sopimuksen mukaan



#### Milloin vakuutusturva alkaa ja päättyy?

- ✓ Vakuutusturva alkaa, kun Pohjantähti tai vakuutuksenottaja antaa tai lähettää hyväksyvän vastauksen toisen sopijapuolen tarjoukseen.
- ✓ Vakuutuksenottajalla on oikeus milloin tahansa irtisanoa vakuutus päättymään vakuutuskauden aikana. Irtisanominen on tehtävä kirjallisesti.
- ✓ Pohjantähden oikeus irtisanoa vakuutus on rajoitettu yhtiön yleisissä sopimusehdoissa lueteltuihin tilanteisiin. Tällainen tilanne on kysymyksessä esimerkiksi, jos vakuutuksenottaja ei ole suorittanut vakuutusmaksua vakuutussopimuksen mukaisesti. Pohjantähdellä on oikeus irtisanoa vakuutus päättyväksi 14 päivän kuluttua irtisanomisilmoituksen lähettämisestä.



#### Miten irtisanon sopimuksen?

- ✓ kirjallisesti ilman irtisanomisaikaa