



*Vakuutusturvaa
rakentajille*

Pohjantähdestä vakuutukset raksalle ja remonttiin

POHJANTÄHTI
Ihmisen kokoinen vakuutusyhtiö

MIELENRAUHAA VAKUUTUKSELLA REMONTTI- JA RAKENNUSAJALLESII

Oman talon rakentaminen tai peruskorjaaminen on iso projekti, johon sisältyy paljon riskejä. Siksi kannattaa turvata omaisuus, perheenjäsenet sekä talkooväki Pohjantähtiturvan rakentajan vakuutuksilla. Saat Pohjantähdessä myös lakisääteiset tapaturmavakuutukset rakennuksella työskentelevien palkallisten työntekijöidesi turvaksi.

Vakuuta omaisuutesi

Kun vakuutat rakenteilla olevan kohteen täysarvo-vakuutuksella heti rakennustöiden alkaessa, ei vakuutusmäärän riittävydestä tarvitse enää huolehtia rakennustöiden edetessä. Rakennuksen vakuutusturva kattaa rakennettavan tai peruskorjattavan kohteen lisäksi:

- rakennustarvikkeet
- tilapäiset työmaarakennukset
- rakennus- ja korjaustöitä varten lainatut tai vuokratut laitteet, koneet ja työkalut lukuun ottamatta nostureita, nostimia ja moottorikäyttöisiä työkoineita enintään 5 000 euroon saakka
- talkootyötä tekevien tai palkattujen rakennustyöntekijöiden vaatteet ja työkalut.

Pohjantähtiturvalla voit vakuuttaa perheesi käyttöön rakennettavan omakotitalon, vapaa-ajan rakennuksen ja näiden yhteydessä olevan talousrakennuksen.

Mitä rakenteilla olevan kohteen vakuutus korvaa?

Rakenteilla olevan tai peruskorjattavan rakennuksen vakuutus korvaa valitsemasi turvan laajuuden mukaisia vahinkoja. Vakuutus ei kuitenkaan kata rakennuksen keskeneräisyydestä johtuvia vahinkoja. Kun rakennukselle on tehty täysarvovakuutus vakuutus korvaa vahingot valmistumisasteen mukaisesti.

Rakennusaikana käytettävät työkalut vakuutetaan koti-irtaimistosi yhteydessä. Irtaimistovakuutus on voimassa vakuutuskirjassa mainitun vakuutuspaikan lisäksi tilapäisesti myös

muualla Suomessa. Jos vakuutuspaikan ulkopuolella, esimerkiksi uuden talosi rakennustyömaalla, käytettävien työkalujen arvo ylittää 10 000 euroa, tulee työkalut vakuuttaa erikseen. Työkalujen rikosvahinkojen enimmäiskorvaus on kuitenkin aina 2 000 euroa, kun työkalut ovat olleet lukitussa kuluneuvossa.

Omapastuu

Rakennus- ja peruskorjausaikana sattuneissa vahingoissa omavastuu on kaksinkertainen vakuutuskirjassa mainittuun omavastuuseen verrattuna, kuitenkin vähintään 1 000 euroa. Jos vakuutuskirjassa mainittu omavastuu on tätä suurempi, noudatetaan sitä.

Vakuuta perhe ja talkooväki

Rakennustyömaalla sattuu ja tapahtuu. On tärkeää varmistaa, että kaikkien rakennustöihin osallistuvien perheenjäsenien ja talkoolaisten vakuutusturva on kunnossa.

Pohjantähtiturvan tapaturmavakuutus kattaa valitsemasi turvan laajuuden mukaisesti perheenjäsenesi tapaturman hoitokulut, päivärahan, haittakorvauksen sekä tapaturmaisen kuoleman. Lisäksi riittävä henkivakuutusturva takaa sen, että kuolemantapauksessa perhe selviytyy lainan takaisinmaksusta.

Pohjantähtiturvan talkooväen tapaturmavakuutus on tarkoitettu omassa käytössäsi olevan tai omaan käyttöösi tulevan rakennuksen rakennustöihin osallistuvien, palkatonta talkootyötä tekevien henkilöiden turvaksi.

Talkooväen tapaturmavakuutuksella voit vakuuttaa 18–75-vuotiaat talkoolaiset. Vakuutus on voimassa talkootyössä sekä tähän työhön välittömästi liittyvien Suomessa tehtyjen matkojen aikana.

Hoida vakuutusasi
näppärästi verkossa
oma.pohjantahti.fi.

Talkooväen tapaturmavakuutus kattaa valitsemasi turvan laajuuden mukaisesti tapaturman hoitokulut, päivärahan, haittakorvauksen sekä tapaturmaisen kuoleman.

Käytätkö rakennustyömaalla ammattilaisia?

Jos palkkaat rakennustyömaallesi työntekijöitä, on heidät vakuutettava lakisääteisellä työtapaturmavakuutuksella. Työnantaja on vakuuttamisvelvollinen, kun kalenterivuoden aikana teetetystä työstä maksettavat palkat ylittävät 1 300 euroa.

Vakuutus tulee tehdä ennen rakennustöiden aloittamista. Työnantajana maksat lisäksi TyEL-

eläkemaksut. Muistathan huolehtia myös työttömyysvakuutusmaksusta, ennakonpidätyksistä sekä työnantajan sosiaaliturvamaksuista.

Muista noudattaa suoje- luohjeita

Vakuutuksiin liittyy aina suoje-
luohjeita, joiden tar-
koituksena on ehkäistä vahinkojen syntymistä sekä rajoittaa vahinkojen laajuutta. Jos suoje-
luohjeita laiminlyödään, voidaan maksettavaa korvausta alentaa tai evätä se kokonaan.

Työntekijöiden
vakuuttamisvelvollisuuden
raja on 1 300 euroa
palkkatuloa
kalenterivuoden aikana.

Rakennustyömaan suoje- luohjeet

- Varkauden ehkäisemiseksi säilytä rakenteilla tai peruskorjattavana olevaan rakennukseen tulevat rakennusmateriaalit ja -tarvikkeet sekä työmaalla käytettävät työvälineet niin, ettei säilytystilaan voida tunkeutua rakenteita tai lukkoja vahingoittamatta tai käyttämättä väkivaltaa.
- Selvitä työalueella olevien kaapelien ja putkien sijainti ennen kaivuutöiden aloittamista.
- Noudata rakennus- ja korjaustöissä tulitöitä tehdessäsi tulityöhjeita.
- Käytä lämmityslaitteita rakennustyömaalla laitteen valmistajan käyttö- ja turvallisuusohjeiden mukaisesti.



OTA YHTEYTTÄ
JA KYSY LISÄÄ!

POHJANTÄHTI KESKINÄINEN VAKUUTUSYHTIÖ

Keinusaarentie 2, PL 164, 13101 Hämeenlinna

Asiakaspalvelu 020 763 4010
Sähköinen asiointipalvelu oma.pohjantahti.fi

www.pohjantahti.fi

Y-tunnus: 0146905-4

POHJANTÄHTI
Ihmisen kokoinen vakuutusyhtiö

Puheluhinnat soitettaessa Pohjantähden puhelinnumeroihin (sisältyy alv 24%)
- kotimaan kiinteän verkon liittymästä 8,35 snt/puhelu+16,69 snt/min
- matkapuhelimesta 8,35 snt/puhelu+16,69 snt/min.